أرابتك القابضة ش.م.ع
Arabtec Holding PJSC

تقرير مجلس الادارة

حضرات السادة المساهمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يتشرف مجلس إدارة شركة أرابتك القابضة ش.م.ع أن يقدم تقريره السنوي عن نشاط شركة أرابتك القابضة ش.م.ع والشركات التابعة لها (المجموعة) لعام ٢٠٠٦.

لقد كان العام المنصرم مميزا لأداء المجموعة ونموها وبما يترافق مع النمو الاقتصادي لدولة الإمارات العربية المتحدة بما فيه قطاع العقار والبناء.

وكان لابد أن تنال المجموعة حصة جيدة من هذا النمو الذي يعيشه قطاع العقار والبناء، وكان لأداء المجموعة الريادي أن يترجم من جديد عبر الكثير من المشاريع التي تم التعاقد عليها خلال عام ٢٠٠٦ دون أن يؤثر ذلك على إمكانية المجموعة من الوفاء بالتزاماتها في تنفيذ المشاريع وتلبية متطلبات واحتياجات عملائها ملتزمين بأفضل معايير الأمن والسلامة والجودة.

النتائج المالية

أدى زيادة حجم أعمال المجموعة إلى تحقيق مستويات أرباح جيدة حيث بلغ صافي أرباح المساهمين لعام ٢٠٠٦ مبلغ ٢١٧ مليون درهم تمثل ٤٢% من رأس مال شركة أرابتك القابضة ش.م.ع وبزيادة بلغت ٣١% عن عام ٢٠٠٥.

بلغت موجودات شركة أرابتك القابضة ش.م.ع في نهاية العام ٢,٣ مليار درهم كما بلغ الربح الأساسي للسهم الواحد ٠,٤٢ درهم

أرابتك القابضة ش.م.ع
Arabtec Holding PJSC

يقترح مجلس الإدارة تخصيص صافي الأرباح البالغة ٢١٧ مليون درهم بعد خصم مبلغ ٩٠٠،٠٠٠ درهم مكافأة أعضاء مجلس الإدارة على النحو التالي:

	مليون درهم
تحويل إلى الاحتياطي النظامي	٢١،٧
أسهم منحة مقترحة	٧٨
توزيعات نقدية	٧٨
صافي الأرباح المدورة (المستبقاة)	٣٩,٣
	٢١٧

مجلس الإدارة

يضم مجلس الإدارة كلا من:

الشيخ بطي بن مكتوم بن جمعة آل مكتوم	رئيسا
السيد / حسين جاسم النويس	نائب للرئيس
الشيخ سلطان بن صقر القاسمي	
الشيخ نواف بن ناصر آل ثاني	
السيد / أنيس عبدالله الجلاف	
السيد / شامس علي خلفان الظاهري	
السيد/عارف نقفي	
السيد / رياض برهان كمال	
السيد توماس باتريك باري	

مدققو الحسابات

تم تعيين السادة / ديلويت آند توش كمدققين لحسابات شركة أرابتك القابضة ش.م.ع عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ من قبل المساهمين. وهم مؤهلون لإعادة تعيينهم وقد أعربوا عن رغبتهم في الاستمرار بتدقيق حسابات الشركة لعام ٢٠٠٧.

نظرة مستقبلية

مع استمرار التوقعات الحالية بارتفاع وتيرة النمو فإننا نتوقع أن تصل إيرادات المجموعة خلال عام ٢٠٠٧ إلى ٣,٥ مليار درهم بنسبة نمو تبلغ ٢٥% مقارنة بعام ٢٠٠٦ حيث قامت الشركات التابعة للمجموعة بتوقيع عدة عقود خلال عام ٢٠٠٦ وبداية العام الحالي لها أثر ايجابي على نتائج أعمال المجموعة.

تم خلال عام ٢٠٠٦ إضافة ٣ شركات جديدة للمجموعة ليصبح عدد الشركات التابعة لشركة أرابتك القابضة ش.م.ع ٥ شركات, حيث تم إضافة الشركات التالية:

١. شركة بيت المعدات ذ.م.م:

وهي شركة متخصصة في تأجير وبيع المعدات الإنشائية وتبلغ حصة شركة أرابتك القابضة ش.م.ع ٣٣,٣%.

٢. شركة أرابتك للانشاءات ذ.م.م - قطر:

وهي شركة متخصصة في تنفيذ أعمال مقاولات البناء في دولة قطر وتبلغ حصة شركة أرابتك القابضة ش.م.ع ٤٩%.

٣. أرابتك بريكاست ذ.م.م

وهي شركة متخصصة في أعمال الخرسانة مسبقة الصنع وهي مملوكة بالكامل لشركة أرابتك القابضة ش.م.ع.

كما قامت المجموعة مطلع العام الحالي بإضافة شركتين جديدتين لشركة أرابتك القابضة ش.م.ع ليصبح عدد الشركات التابعة للمجموعة ٧ شركات, حيث تم إضافة الشركات التالية:

١. شركة صقر الإمارات الكهروميكانيكية (إيفيكو) ذ.م.م:

وهي شركة متخصصة في مقاولات الكهرباء والميكانيك وأعمال التكييف وخدمات المباني وتبلغ حصة شركة أرابتك القابضة ش.م.ع ٥٥%.

٢. شركة مصنع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م - قطر.

وهي شركة متخصصة بتوفير الخرسانة الجاهزة وتبلغ حصة شركة أرابتك القابضة ش.م.ع ٤٩%.

وبهدف تنويع طبيعة المشاريع التي تقوم المجموعة بتنفيذها تقوم أرابتك حاليا بتأسيس "شركة أرابتك للخدمات الهندسية ذ.م.م" والمملوكة بالكامل لشركة أرابتك القابضة للقيام بأعمال البنية التحتية المتعلقة بشبكات المياه والصرف الصحي حيث وقعت المجموعة مؤخرا عقد بقيمة ٤٨٧ مليون درهم لتنفيذ أعمال تصريف مياه أمطار وصرف صحي في مشروع دبي ورلد سنترال في مطار جبل علي بدبي.

وفيما يتعلق بالتوسع الجغرافي للمجموعة تقوم أرابتك حاليا بتأسيس شركة "أرابتك للإنشاءات موريتياس ذ.م.م" في باكستان، حيث تمتلك شركة أرابتك القابضة ش.م.ع.٦٠% من أسهمها, ويهدف تأسيس الشركة إلى تنفيذ عقود بناء في باكستان حيث ستقوم الشركة ببناء أبراج كراتشي المالية وبقيمة تزيد عن ٥٠٠ مليون درهم إماراتي.

وعند الانتهاء من تسجيل هاتين الشركتين يصبح عدد الشركات التابعة للمجموعة ٩ شركات.

ويواصل مجلس الإدارة دراسة الفرص المتاحة لتوسيع نشاط المجموعة محليا وإقليميا والدخول في شركات ونشاطات من شأنها زيادة ربحيتها مما ينعكس إيجابا على قيمة استثماراتكم وبما يتناسب مع إستراتيجية المجموعة التوسعية.

أرابتك القابضة ش.م.ع
Arabtec Holding PJSC

أرابتك القابضة ش.م.ع
Arabtec Holding PJSC

توزيعات أرباح مقترحة

بناءا على ما ذكر أعلاه وعلى النتائج المالية الطيبة للمجموعة ولمكافأة حاملي الأسهم لثقتهم في شركة أرابتك مع مراعاة الحفاظ على استمرار نمو المجموعة, فيوصي مجلس الإدارة بتوزيع ١٥% أسهم منحة و١٥% توزيعات نقدية.

شكر وتقدير

انتهز هذه الفرصة لشكر حاملي الأسهم على ثقتهم بشركة أرابتك القابضة ش.م.ع والشركات التابعة لها (المجموعة) والتي ساعدت المجموعة في تحقيق هذه النتائج الجيدة التي ستكون حافزا لنا على الاستمرار في عطائنا لتحقيق المزيد من معدلات النمو خلال السنوات القادمة.

بالنيابة عن مجلس الإدارة

الشيخ بطي بن مكتوم بن جمعة آل مكتوم
رئيس مجلس الإدارة